

南沙区南沙街环市大道西南侧、广兴路西侧地块 重要关联信息示意图

- **道路交通**：项目地块位于明珠湾区慧谷西片区，北临环市大道，南至广兴路，西至蕉门水道，临近莞佛高速、广澳高速，可快速到达广州市区、东莞市、佛山市、中山市等城市，交通十分便利；
- **轨道交通**：距离现状地铁4号线广隆站50米；
- **教育配套**：广州外国语学校附属学校、港龙中英文实验学校、金隆小学、广东第二师范学院附属南沙实验小学等；
- **商业设施**：万达广场、南沙环宇城、星河智荟；
- **综合性医院**：南沙中心医院；
- **公园景观**：项目地块临近蕉门水道滨海岸线，规划打造生态化超级堤岸，堤岸绿植景观以草地为主，减少高大乔木种植，营造视野开阔且具有滨海风情的景观，设置漫步道、跑步道、骑行道，实现“三道”贯通打造优质滨水公共开发空间。目前现状周边已建成蕉门公园、南沙水角公园、黄山鲁森林公园等公共空间；
- **同类项目**：保利时光印象(均价20000-21500元/平方米)、星河智荟•2期(均价20500元/平方米)、大宏锦绣(均价25000-26000元/平方米)。



同类项目位置图



生活配套设施图