

广州南沙新区明珠湾区起步区二期（横沥岛尖）土地开发项目-南沙横沥岛国际金融论坛会议中心 进出场沿线景观提升项目初步设计 技术评审会专家组意见

一、工程范围及内容

本项目涉及南沙区横沥岛尖 3 条道路的景观提升改造，路线全长约 4.7km，景观提升总面积约 14999 平方米，道路工程改造面积约 2009 平方米，横沥中路交叉口复建面积约 1500 平方米。

设计内容包括：绿化工程、园建工程、给排水工程、照明工程、道路交通工程及概算等。

二、总体评价

初步设计文件内容基本齐全，设计依据较充分，采取的主要技术标准、规范规程合理，方案设计总体可行，其深度基本满足初步设计文件编制深度的要求，树木保护专章基本满足相关要求，原则上同意通过技术评审，按专家组意见补充完善后可作为下阶段设计的依据。

三、意见及建议

（一）园建绿化专业

1. 建议结合原有植物，优化植物搭配。
2. 《树木保护专章》结论需补充原址保留的树木生长情况是否满足提升项目的景观效果要求。

（二）给排水专业

1. 设计说明补充喷头的额定工作压力及市政接水点的水压，复核其是否能满足系统压力需求。

2. 设计说明补充滴灌系统的相关设计参数，复核系统是否能满足土壤湿润比，是否能满足植物种植需求。

(三) 电气照明专业

1. 补充直埋和穿管敷设的回填要求。
2. 补充避雷器和 SCB 的技术参数。

(四) 道路交通专业


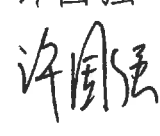

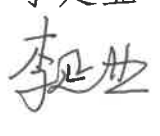
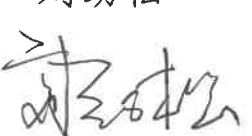
完善凤凰大道辅道调头车道、横沥中路交叉口路面改造方案的依据。

(五) 工程概算

1. 园建工程的措施费占比偏高，复核指标。
2. 复核材料单价及通用种植土和电缆沟回填工程量。

四、其他详见各专家具体意见。

专家组签名：

林妍栏	许国强	郭磊	李延业	刘劲松
				

2023年9月12日